

KSL Ingenieure AG · Täfernstrasse 26 · 5405 Baden-Dättwil

An alle

- Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer
 - Anwohnerinnen und Anwohner
- Gebiet Kreuzacker, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg



Baden-Dättwil, 07.11.2024
218003.5 / DB

Sanierung Kreuzacker / Hochwasserschutz Islerewaldbächli, Rudolfstetten-Friedlisberg Belagseinbau Etappe 4 und Baubeginn Etappe 6 / Baustellen-Information Nr. 5

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Bauarbeiten der Werkleitungserneuerungen der 4. Etappe schreiten wie geplant voran. Gerne informieren wir Sie über den weiteren Ablauf der Bauarbeiten und den Baubeginn der Etappe 6.

Am Donnerstag, 21. November 2024 und Freitag, 22. November 2024 wird der Belag (nur Tragschicht) der 4. Etappe unter Vollsperrung eingebaut. Anschliessend ab Montag, **25. November 2024** beginnen die Bauarbeiten der 6. Etappe. Details entnehmen Sie bitte dem Plan auf der Rückseite.

Verkehrsregime / Fusswegverbindung:

Während dem Belagseinbau (4. Etappe) ist die Strasse Kreuzacker zwischen Grossbuch und Obertilliweg komplett gesperrt. Alle Anwohner, die während diesem Zeitfenster auf das Auto angewiesen sind, werden gebeten, ihr Auto vorgängig ausserhalb der Baustelle ordnungsgemäss abzustellen.

Die betroffenen Liegenschaften **Kreuzacker 17a bis 36 und Obertilliweg 2 bis 26** werden gebeten, infolge Belagseinbau ab Donnerstag, 21. November 2024, 07 Uhr bis Samstag, 23. November 2024, 08 Uhr ihr Fahrzeug auf die provisorischen Parkplätze (Alpenweg / Islerenstrasse) oder in die umliegenden Quartierstrassen zu parkieren. Details entnehmen Sie bitte dem Plan auf der Rückseite

Die betroffenen Liegenschaften **Sonnenweg 1 bis 4** werden gebeten, infolge Belagseinbau und Bauarbeiten der 6. Etappe ab Donnerstag, 21. November 2024, 07 Uhr bis Ende Januar 2025 Uhr ihr Fahrzeug auf die provisorischen Parkplätze (Säntisstrasse) zu parkieren. Details entnehmen Sie bitte dem Plan auf der Rückseite.

Für die Benutzung der provisorischen Parkplätze und Quartierstrassen werden keine Parkkarten benötigt. Bitte hinterlegen Sie dazu einfach dieses Schreiben gut sichtbar unter der Frontscheibe Ihres Autos. Wir bitten Sie so zu parkieren, dass die Zufahrten zu den nicht betroffenen Grundstücken und der Durchgangsverkehr gewährleistet bleiben (z.B. Rettungs- und Notfalldienst).

Für Velofahrer und Fussgänger ist der Durchgang gewährleistet.

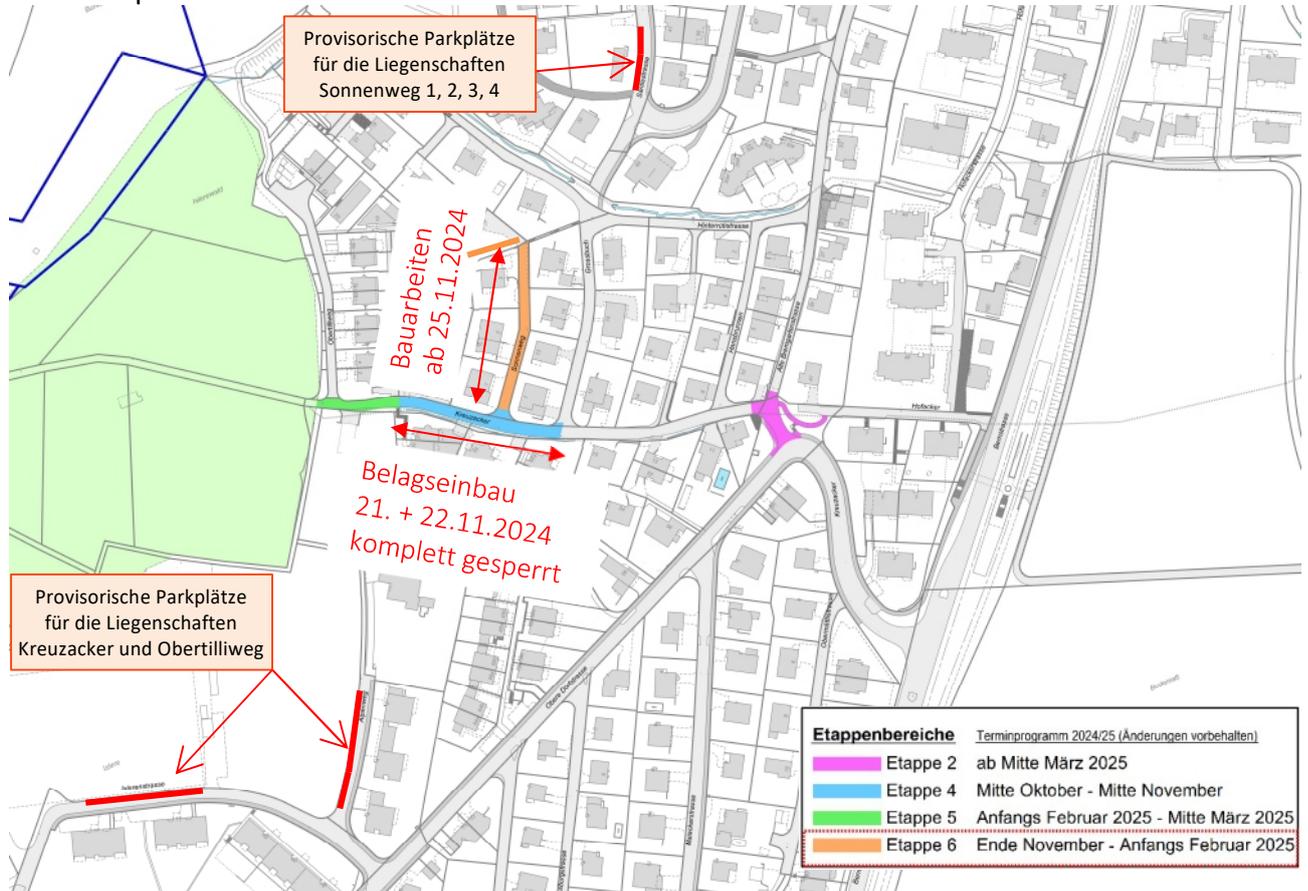
- Bitte die örtlichen Signalisationen und Absperrungen beachten. Umleitungen werden vor Ort signalisiert.

Betriebsferien

Vom 21. Dezember 2024 bis und mit 12. Januar 2025 hat die Bauunternehmung Leuthard Bau AG Betriebsferien. In diesem Zeitraum werden keine Bauarbeiten ausgeführt. Während dem erwähnten Zeitraum ist die Durchfahrt im Baustellenbereich normal möglich und die Fahrzeuge können wieder bei den eigenen Liegenschaften parkiert werden.

Hinweis: Infolge Anpassung des Bauprogramms wird die Etappe 6 vor der Etappe 5 ausgeführt. Dadurch wird eine Vollsperrung der Kreuzackerstrasse Etappe 5 während den Weihnachtsferien verhindert.

Übersichtsplan:



Kehricht- / Grünabfuhr:

Bitte stellen Sie den Kehricht und die Grüncontainer am normalen Abfuhrtag an den gewohnten Platz. Die Bauunternehmung wird die Säcke einsammeln und die Grüncontainer gegebenenfalls an einen zentralen Platz stellen und wieder zurückbringen. **Wir bitten Sie den Container mit Namen und Haus-Nr. anzuschreiben.**

Zurückschneiden von Sträuchern, Bäumen und Grünhecken:

Wir bitten Sie, Ihre Bepflanzungen (Hecken, Sträucher oder Pflanzen) welche auf Strassen, Wege, Trottoirs usw. ragen oder Hydranten und Verkehrsschilder verdecken, stets zurückzuschneiden.

Anlieferungen / Spezialtransporte:

Bitte teilen Sie Spezialtransporte, Umzüge, grössere Anlieferungen, Abfahren oder Bautätigkeiten, welche in die Bauzeit fallen, der Bauleitung rechtzeitig mit, damit diese mit den Bauarbeiten koordiniert werden können.

Zuständigkeiten und Erreichbarkeit der Verantwortlichen:

Firma / Bauherrschaft	Funktion	Vorname und Name	Telefon
KSL Ingenieure AG	Örtliche Bauleitung	Herr Baki Dervishaj	056 296 26 26
Leuthard Bau AG	Bauführer	Herr Momcilo Pajic	076 554 00 12
Leuthard Bau AG	Polier	Herr Hans Hürlimann	079 648 96 23
Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg	Gemeindeschreiber	Herr Urs Schuhmacher	056 648 22 10
Werkhof Rudolfstetten-Friedlisberg	Brunnenmeister	Herr Michael Oswald	079 659 63 78
ELEKTRA Rudolfstetten-Friedlisberg AG	Bauherrschaft	Herr Thomas Fröhli	056 649 20 40

Für die Kenntnisnahme danken wir Ihnen recht herzlich.

- geht an:
Kopie an:
- Anwohnerschaft und Grundeigentümer „im Projektperimeter.“
 - Gemeindeverwaltung, Friedlisbergstrasse 11, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg
 - Werkhof, Friedlisbergstrasse 11, 8964 Rudolfstetten-Friedlisberg
 - ELEKTRA Rudolfstetten-Friedlisberg AG, Friedlisbergstrasse 12, 8964 Rudolfstetten
 - Regionalpolizei Bremgarten, Zürcherstrasse 6, 5620 Bremgarten
 - Feuerwehr Rudolfstetten-Friedlisberg, Untere Dorfstrasse 1, 8964 Rudolfstetten
 - Rettungs- und Notfalldienst KSB, Im Ergel 1, 5404 Baden
 - Rettungsdienst Intermedic AG, Postfach, 8965 Berikon
 - Post Filialen (Berikon und Bremgarten)
 - Voegtlin-Meyer AG, Aumattstrasse 2, 5210 Windisch (Kehrichtabfuhr)

Freundliche Grüsse

KSL Ingenieure AG / i.A. Baki Dervishaj