

Ortsbürgergemeinde Rudolfstetten–Friedlisberg

Verwaltungs- und Bestandesrechnung
Rechnungsjahr 2008

Die Rechnungsführerin
Trudi Sefidan, Leiterin Finanzen



Prüfungsbericht

Gemeinderat

Der Gemeinderat hat an seiner Sitzung vom 16. Februar 2009 vom Ergebnis der Verwaltungs- und Bestandesrechnung der Ortsbürgergemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg für das Jahr 2008 Kenntnis genommen.

Die Rechnung wird der Finanzkommission zur Prüfung übergeben.

Rudolfstetten-Friedlisberg, 16. Februar 2009



Namens des Gemeinderates

Der Gemeindeammann:

Alfred Oggenfuss

Der Gemeindeschreiber:

Urs Schuhmacher

Prüfungsbericht

Finanzkommission

Die unterzeichneten Rechnungsrevisoren haben die Verwaltungs- und Bestandesrechnung der Ortsbürgergemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg für das Jahr 2008 geprüft. Die Bucheintragungen und Belege wurden stichprobenweise verglichen.

Wir empfehlen der Ortsbürgergemeindeversammlung die Annahme der Rechnung 2008 unter Entlastung von Verwaltung und Behörde und danken für die verantwortungsbewusste und saubere Arbeit.

8964 Rudolfstetten-Friedlisberg, den 20. April 2009

Renée Schneider



Robert Füglistaller





Erläuterungen Ortsbürgergemeinderechnung 2008

a) Allgemeines

keine Bemerkungen

b) Laufende Rechnung

Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgergemeinde beträgt im Rechnungsjahr 2008 Fr. 22'506.15. Der Gewinn wurde ins Eigenkapital eingelegt. Dies ergibt Ende 2008 einen Bestand von Fr. 1'838'800.70.

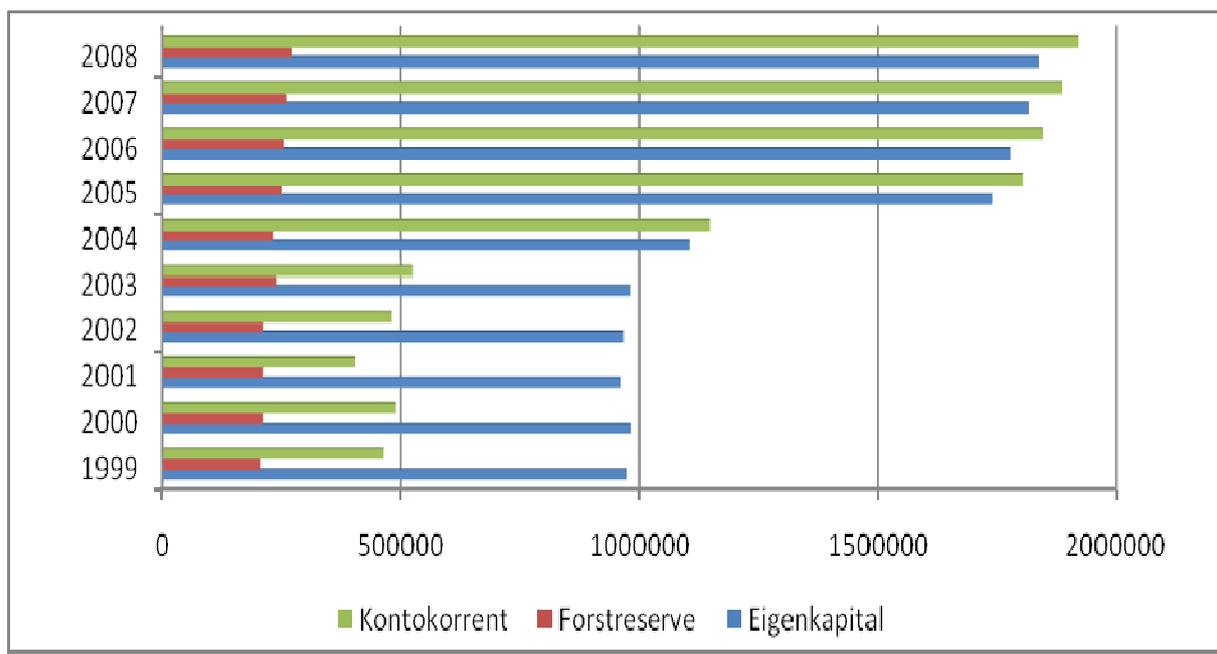
Die Rechnung des **Forstbetriebs Mutschellen** schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Total Fr. 27'048.11 ab. Davon entfallen zu Gunsten der Ortsbürgergemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg Fr. 4'170.80. Die Abteilung WALD erzielte somit einen Gewinn von Fr. 11'309.80, welcher dem Forstreservefonds zugewiesen wird.

Das Konto-Korrent-Guthaben von Fr. 1'887'900.15 der Ortsbürgergemeinde wurde wie im Vorjahr mit 2,75% verzinst. Dies ergab einen Zinsbetrag von Fr. 51'917.00.

Ortsbürgerverwaltung	
029.310.00	Der Kostenanteil an den Gestehungskosten für die Einladungsbroschüren an die Ortsbürgergemeinderversammlungen betrug einmalig Fr. 1'500.00. Neu werden die Kosten für die Broschürenproduktion und deren Versand anteilmässig und verursachergerecht der Ortsbürgerrechnung weiterbelastet.
029.318.00	Das Architektenhonorar für das Vorprojekt einer neuen Waldhütte betrug Fr. 5'504.55; die Plankopien kosteten Fr. 354.40. Das Ortsbürgergemeindessen anlässlich der Wintergemeindeversammlung kostete Fr. 5'858.25. Budgetiert waren für Verpflegung insgesamt nur Fr. 3'500.00.
029.389.00	Der Ertragsüberschuss der Ortsbürgergemeinde beträgt Fr. 22'506.15 und wird ins Eigenkapital eingelegt. (Gegenkonto 2390.01; Stand Ende 2008 Fr. 1'838'800.70).
029.421.00	Die Kontokorrentzinsen von 2,75% auf dem Kapital per 01.01.2008 von Fr. 1'887'900.15 ergaben Fr. 51'917.00.
Wald	
818.380.00	Der Ertragsüberschuss der Abteilung WALD von Fr. 11'309.80 wurde in den Forstreservefonds eingelegt. (Gegenkonto 2288.01; Stand Ende 2008 Fr. 270'915.40).
818.429.00	Die Zinsen der Forstreserven von 2,75% auf einen Kapital per 01.01.2008 von Fr. 259'605.60 ergaben Fr. 7'139.00.
818.462.00	Der Anteil am Ertragsüberschuss des Forstbetriebs Mutschellen beträgt Fr. 4'170.80.

Vermögensentwicklung Ortsbürgergemeinde

Jahr	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Eigenkapital	975218	984237	961308	968133	982618	1106689	1741884	1780265	1816294	1838800
Forstreserve	204377	208833	208833	209019	237355	231353	249318	254461	259605	270915
Kontokorrent	464435	489377	403046	480552	523373	1150042	1803203	1846726	1887900	1921716



LAUFENDE RECHNUNG

Rechnung

R LR Funkt ZZ 0,1,...

Nummer	Zusammenzug nach Aufgabenbereichen	Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Laufende Rechnung	67'819.80	67'819.80	78'325	78'325	86'792.30	86'792.30
0	Allgemeine Verwaltung	56'510.00	56'510.00	55'850	55'850	55'378.00	55'378.00
8	Volkswirtschaft	11'309.80	11'309.80	22'475	22'475	31'414.30	31'414.30

LAUFENDE RECHNUNG

Rechnung

R LR Funktion detailliert

Nummer	Einzelkonti nach Funktionen Einwohnergemeinde	Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Laufende Rechnung	67'819.80	67'819.80	78'325	78'325	86'792.30	86'792.30
0	Allgemeine Verwaltung	56'510.00	56'510.00	55'850	55'850	55'378.00	55'378.00
029	Ortsbürgerverwaltung	56'510.00	56'510.00	55'850	55'850	55'378.00	55'378.00
029.300.00	Kommissionen	660.00		600		240.00	
029.310.00*	Büromaterial, Drucksachen, Inserate	5'490.60		200		79.10	
029.314.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte					171.40	
029.317.00	Spesenentschädigung	268.00					
029.318.00	Dienstleistungen, Honorare	14'928.70		6'500		7'130.50	
029.318.02	Porti	709.00		400		380.80	
029.318.03	Haftpflicht- und Sachversicherungen	22.70		25		21.85	
029.319.00	Mitgliederbeiträge	50.00		50		50.00	
029.329.00	Zinsen der Forstreserve	7'139.00		7'000		6'998.00	
029.352.00	Verwaltungsentschädigung	1'500.00		1'500		500.00	
029.365.00	Beiträge an Private	3'235.85		5'000		3'776.70	
029.389.00*	Ertragsüberschuss	22'506.15		34'575		36'029.65	
029.421.00*	Kontokorrent-Zinsen		51'917.00		51'250		50'785.00
029.423.00	Liegenschaften, Pachtzinsen		4'311.00		4'600		4'311.00
029.427.00	Liegenschaftserträge		282.00				282.00
8	Volkswirtschaft	11'309.80	11'309.80	22'475	22'475	31'414.30	31'414.30
810	Wald			5'000			
	Nettoergebnis				5'000		
810.318.00	Dienstleistungen, Honorare			5'000			
818	Nichtbetrieb	11'309.80	11'309.80	17'475	22'475	5'144.30	31'414.30
	Nettoergebnis			5'000		26'270.00	
818.380.00*	Einlage in Forstreserve	11'309.80		17'475		5'144.30	
818.429.00*	Zinsen der Forstreserve		7'139.00		7'000		6'998.00
818.462.00*	Ertragsüberschuss Forstbetr. Mutsch.		4'170.80		15'475		24'416.30
819	Uebrige Leistungen					26'270.00	
	Nettoergebnis						26'270.00
819.314.00	Baulicher Unterhalt durch Dritte					26'270.00	

LAUFENDE RECHNUNG

Rechnung

R LR Arten 3000,3100,...

Nummer	Artengliederung	Rechnung 2008		Voranschlag 2008		Rechnung 2007	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	LAUFENDE RECHNUNG	67'819.80	67'819.80	78'325	78'325	86'792.30	86'792.30
3	AUFWAND	67'819.80		78'325		86'792.30	
30	Personalaufwand	660.00		600		240.00	
300	Behörden, Kommissionen	660.00		600		240.00	
31	Sachaufwand	21'469.00		12'175		34'103.65	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucks	5'490.60		200		79.10	
314	Baulicher Unterhalt durch Dritte					26'441.40	
317	Spesenentschädigungen	268.00					
318	Dienstleistungen, Honorare	15'660.40		11'925		7'533.15	
319	Übriger Sachaufwand	50.00		50		50.00	
32	Passivzinsen	7'139.00		7'000		6'998.00	
329	Verpflichtungsverzinsung	7'139.00		7'000		6'998.00	
35	Entschädigung an Gemeinwesen	1'500.00		1'500		500.00	
352	Gemeinden	1'500.00		1'500		500.00	
36	Eigene Beiträge	3'235.85		5'000		3'776.70	
365	Private Institutionen	3'235.85		5'000		3'776.70	
38	Einlagen	33'815.95		52'050		41'173.95	
380	Spezialfinanzierungen, Spezialfonds	11'309.80		17'475		5'144.30	
389	Ertragsüberschuss	22'506.15		34'575		36'029.65	
4	ERTRAG		67'819.80		78'325		86'792.30
42	Vermögenserträge		63'649.00		62'850		62'376.00
421	Guthaben		51'917.00		51'250		50'785.00
423	LS-Erträge des Finanzvermögens		4'311.00		4'600		4'311.00
427	LS-Erträge des Verwaltungsvermögen		282.00				282.00
429	Vorschussverzinsung		7'139.00		7'000		6'998.00
46	Beiträge für eigene Rechnung		4'170.80		15'475		24'416.30
462	Gemeinden		4'170.80		15'475		24'416.30

BESTANDESRECHNUNG

BR detailliert (S/H)

Konto	Bestandesrechnung Einzelkonti	01. Januar 2008	Veränderung Zuwachs	Abgang	31. Dezember 2008
1	AKTIVEN	2'075'900.15	33'815.95		2'109'716.10
10	FINANZVERMÖGEN	2'075'900.15	33'815.95		2'109'716.10
101	Guthaben	1'887'900.15	33'815.95		1'921'716.10
1011	Kontokorrente	1'887'900.15	33'815.95		1'921'716.10
1011.01	Kontokorrent Einwohnergemeinde	1'887'900.15	33'815.95		1'921'716.10
102	Anlagen	188'000.00			188'000.00
1023	Liegenschaften	188'000.00			188'000.00
1023.01	Liegenschaften gemäss Verzeichnis	188'000.00			188'000.00

BESTANDESRECHNUNG

BR detailliert (S/H)

Konto	Bestandesrechnung Einzelkonti	01. Januar 2008	Veränderung Zuwachs	Abgang	31. Dezember 2008
2	PASSIVEN	2'075'900.15		33'815.95	2'109'716.10
22	SPEZIALFINANZIERUNGEN	259'605.60		11'309.80	270'915.40
228	Verpflichtungen	259'605.60		11'309.80	270'915.40
2288	Spezialfonds	259'605.60		11'309.80	270'915.40
2288.01	Verpflichtungen Forstreserve	259'605.60		11'309.80	270'915.40
23	EIGENKAPITAL	1'816'294.55		22'506.15	1'838'800.70
239	Kapital	1'816'294.55		22'506.15	1'838'800.70
2390	Kapital	1'816'294.55		22'506.15	1'838'800.70
2390.01	Eigenkapital	1'816'294.55		22'506.15	1'838'800.70

Berechnung des Sollbestandes der Forstreserve

Ortsbürgergemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg Waldfläche 70 ha eingebracht in Forstbetrieb Mutschellen

Jahr	Brutto Holzerlös	Total der letzten 5 Jahre	Durchschnittlicher Sollbestand	Doppelter Sollbestand	Effektiver Bestand	Frei Verfügbar
1997	94'846.75					
1998	92'046.55					
1999	68'957.65					
2000	202'456.45					
2001	60'686.45	518'993.85	103'798.77	207'597.54	209'019.10	1'421.56
2002			103'798.77	207'597.54	217'130.70	9'533.16
2003			103'798.77	207'597.54	237'355.65	29'758.11
2004			103'798.77	207'597.54	231'353.75	23'756.21
2005			103'798.77	207'597.54	249'318.75	41'721.21
2006			103'798.77	207'597.54	254'461.30	46'863.76
2007			103'798.77	207'597.54	259'605.60	52'008.06
2008			103'798.77	207'597.54	270'915.40	63'317.86

Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg

Liegenschaften des Finanzvermögens

Ortsbürgergemeinde

Objekt	Ortslage	Zone	Parzl. Nr.	Gebäude Nr.	Fläche in m2	Erwerb od. Erstellt		Name der Mieter + Pächter	Jahreszins in Fr.	Bilanzwerte und Mutationen Franken			
						Ende Jahr	Jahr			Preis/Fr.	Anfangs Jahr	Zuwachs	Abgang

Flur	Langenmoos	UeG	18			13'771			Blunshi August	710.00	28'400					28'400
Flur	Rütenen	UeG	23			23'787			Blunshi August	1220.00	46'750					46'750
Flur	Rütenen	UeG	23			1'000			CVJM	240.00	2'050					2'050
Flur	Rütenen	UeG	38			13'930			Weidgenossenschaft	429.00	28'600					28'600
Flur	Rütenen	UeG	41			2'886			Alves	290.00	5'800					5'800
Flur	Rütenen	UeG	42			11450			Weidgenossenschaft	387.00	25800					25800
Flur	Rütenen	UeG	46 a			12'048			Blunshi August	517.50	25'300					25'300
Flur	Rütenen	UeG	46 b			12'047			Wiederkehr Felix	517.50	25'300					25'300
						90'919				4'311	188'000					188'000

Gemeinde Rudolfstetten-Friedlisberg			Liegenschaften des Verwaltungsvermögens							Ortsbürgergemeinde			
Objekt	Ortslage	Zone	Parz. Nr.	Gebäude. Nr.	Fläche in m2 Ende Jahr	Erwerb		Art der Nutzung	Miete pro Jahr	Mutation in m2			Gebäude- Schätzung
						Jahr	Preis/Fr.			Anf. Jahr	Zuwachs	Abgang	
Wald	Unt Langenmoos	Wald	18		13'771					13'771			
Wald	Allmend	Wald	20		200					200			
Wald	Chindloo	Wald	26		84'570			Waldhütte		84'570			
Wald/Flur	Warmloo	Wald	36		87'945					87'945			
Wald	Birrhäuli	Wald	47		77'010					77'010			
Wald	Gulibach	Wald	48		136'525					136'525			
Wald	Rebberg	Wald	49		400					400			
Wald/Flur	Schürmann	Wald	69		4'300					4'300			
Flur/Moor	Kapf	UeG	308		2'900					2'900			
Wald	Rebberg	Wald	337		130					130			
Wald	Butzerüti	Wald	342		25'612	2001	51'224			25'612			
Wald	Cholgrueb	Wald	343		7'561	2001	15'122			7'561			
Wald	Warmloo	Wald	474		1'688	2007				1'698		10	
Wald/Flur	Buchholz	Wald	520		194'365				282	194'365			
Wald	Isleren	Wald	876		70'021					70'021			
Wald	Birrhäusli	Wald	1037		22'217					22'217			
Wald	Rebberg	Wald	1058		1'102					1'102			
Holzlagerplatz	Grossmatt		1467		353					353			
Wald/Flur	Isleren	Wald	64		6'452	2006	15'000			7'452		1'000	
					737'122				282	738'132		1'010	

Vollständigkeitserklärung

Bestätigung des Gemeinderates und der Finanzabteilung gemäss § 26 Abs. 3 Finanzdekret

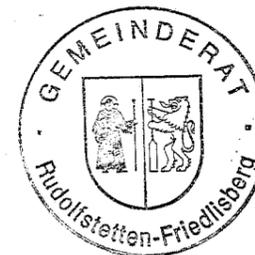
Der Gemeinderat und die Leiterin der Finanzabteilung bestätigen, dass

- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang zur Bilanz aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Erläuterungen zur Rechnung enthalten sind.

Bemerkungen:

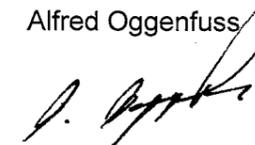
Rudolfstetten-Friedlisberg, 16. Februar 2009

Leiterin der Finanzabteilung
Trudi Sefidan



Rudolfstetten-Friedlisberg, 16. Februar 2009

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindeammann:
Alfred Oggenfuss



Der Gemeindeschreiber:
Urs Schuhmacher

